



Branäs collection  
Tillvalskatalog

# Innehåll

Gör stugan till din	s. 5
Standardkök	s. 6
Standardbadrum	s. 8
Standardgolv	s. 9
Tillvalspaket	s. 10
Övriga tillval, elektriskt	s. 12
Annan fast inredning, trappor	s. 13
Kamin, garderobsskåp	s. 14
Sängpaket, extra sovrum, halloft	s. 15
Målning/betsning	s. 16
Kök	s. 17
Badrum/rörläggning, värmesystem, garage/skjul, skidskåp, torvtak	s. 19
Tillvalstabell	s. 20
Kontaktinformation	s. 26



## Gör stugan till din egen

Standardleverans och tillvalsmöjligheter

Att bestämma sig för att investera i en egen stuga och göra den till din är något av det mest spännande du kan göra. I den här katalogen hittar du information om vår standard och ett urval av våra populäraste tillval. Om du vill ha något annat än det som finns i vårt urval så gör vi vårt yttersta för att tillmötesgå dina önskemål.

Vi har skapat två standardpaket för att göra valet enklare (se prospekt). Du kan självfallet välja fritt mellan tillvalen i paketen efter dina egna önskemål.

I vårt prospekt Branäs Collection hittar du inspirationsbilder samt leveransbeskrivningar. Längst bak i det här dokumentet hittar du din stuga, och där kan du enkelt göra tillval och se priserna.

# Standard som ingår i stugpriset

## Kök

Vi levererar kvalitetskök från HTH med integrerad fläkt.

Vårt standardkök är av modellen Art eller motsvarande med profilerade fronter och mörka handtag. Du kan välja fritt mellan 6 standardfärger på köksfronterna. Valfri bänkskiva från HTH i tjockleken 30 mm.

Vitvaror från Whirlpool eller annan likvärdig leverantör ingår och innehåller kylskåp med frys, diskmaskin, 60 cm induktionshäll och spis.

Pris: Ingår i stugpriset.



Bilden visar stänkskydd som inte ingår som standard. Kan beställas via HTH som tillval.



Bilden visar köket i färgen koksgrå.  
Mikrovågsugn är ett tillval.



Standardhandtaget Infinite svart.



## Badrum

Till badrummet levereras utsökta och moderna 60x60 cm kakel i grått. Den nedsänkta duschzonen har 5x5 cm kakel. Duschväggarna kaklas med 60x60 cm kakel.

Badrummet levereras som standard med profilerad badrumsinredning (välj mellan vitt eller ljusgrått) med två lådor, spegel, handfat och blandarbatteri. Badrummet levereras med duschhörna med glasörrar och duschset. Det är förberett för tvättmaskin, antingen i badrummet eller i det tekniska rummet.

Pris: Ingår i stugpriset.

## Golv

Alloc-laminatgolv i ek.

Pris: Ingår i stugpriset.

# Vi har två tillvalspaket

och övriga tillval

## Tillvalspaket för ljus stuga

Väggar, tak, lister, karmar och foder betsas ett lager i färgen patinagrå.  
Färdigbetsad trappa i patinagrå. Modern kamin med glasskiva och stålskorsten i svart.

Pris: från 122 500 kr

## Tillvalspaket för mörk stuga

Väggar, tak, lister, karmar och foder betsas ett lager i färgen Sjösand.  
Färdigbetsad trappa i Sjösand. Modern kamin med glasskiva och stålskorsten i svart.

Pris: från 122 500 kr



Här visas färgen Sjösand på väggar.



Bilden visar färgen patinagrå på väggar.



Bilden visar färgen Sjösand.

# Här hittar du övriga tillval

## Elektriskt

Det levereras ingen fast belysning i stugan. Stugorna är förberedda för montering av lampor med svenskt uttag i taket. Om du önskar infällda spotlights i taket, se priser nedan och ta kontakt med oss för rådgivning

### BELYSNINGSPAKET:

Vi har satt ihop belysningspaket till våra stugmodeller.

#### Belysningspaket 1:

4 downlights hall. 4 downlights kök.  
4 downlights badrum. Med dimmer.

Pris: 25 500 kr

#### Belysningspaket 2:

4 downlights i vardagsrum. 4 downlights i TV-rum. Andra våningen Med dimmer.

Pris: 16 400 kr

#### Belysningspaket 3:

2 downlights i 3 sovrum. Utan dimmer.

Pris: 10 500 kr

#### Extra downlights:

Pris: 1 750 kr styck

#### Downlights på extra badrum/WC Tiur:

Pris: 8 200 kr inkl. 4 stk med dimmer.

#### LED-skena under köksskåp:

Pris: 6 500 kr

### UPPGRADERING TILL ELKO PLUS:

I standardstuga.

Pris: från 9 000 kr

### EXTRA ELEMENT:

Pris: 3 500 kr styck

### EXTRA VATTENBUREN RADIATOR:

Pris: 6 500 kr styck

### FÄRDIGT FÖR TORKSKÅP:

Egen säkring, kontakt och rördragning i vägg.

Pris: 5 500 kr

### TORKSKÅP:

Electrolux värmeskåp eller motsvarande.

Pris: 12 000 kr

### ELBILSLADDARE:

Vi levererar elbilsaddare från Easee färdiginstallerat. Max fem meter från säkringsskåp. Laddningskabel ingår inte.

Pris: på begäran

Uppgradering till 35 amp huvudsäkring.

Önskade du nu eller vid en senare tidpunkt ha kraftigare effekt till din billaddare eller jacuzzi behöver du uppgradera huvudsäkringen

Pris: 12 500 kr



Elko pluss i svart är ett tillval.



## ANNAN FAST INREDNING

### TRAPPOR:

Här kan vi erbjuda flera tillval. Många vill betsa trappan i ungefär samma färg som väggarnas färg. Detta ingår i tillvalspaketet. Om du vill ha stängda trappsteg, ektrappsteg, vita balkar/pelare eller har andra önskemål kan du kontakta oss. Det kommer att förekomma skillnader i färgnyanser på trappa kontra vägg.

Pris: 9 500 kr för att betsa trappan.



Skjurdörrsgarderob är ett tillval.



Bilden visar familjesäng för fyra personer.



Bilden visar familjesäng för tre personer.

#### KAMIN:

Andorra-kamin eller motsvarande med glasskiva och stålskorsten i svart.  
Detta ingår i tillvalspaketet.

Pris: 45 000 kr

#### GARDEROBSSKÅP I HALLEN:

På skjurdörrsgarderoben kan du välja mellan blank eller svart ram.  
Innanmäte/korgar ingår inte.

Pris: från 15 000 kr

#### SÄNGPAKET:

Familjesäng till tre eller fyra personer. Madrasser ingår inte.

Måtten på sängarna är 80x200 cm för enkelvåningssäng och 160x200 cm för dubbelvåningssäng.

Pris: från 11 000 kr per säng

#### EXTRA SOVRUM I TIUR:

Vill du ha ett femte sovrum är detta möjligt, men då får du ett lite mindre TV-rum.

Pris: 19 000 kr

#### LOFT I HALLEN I LIRYPA:

I den här stugan är det möjligt att få extra förvaringsplats i hallen.  
Loftet blir isolerat, skivor med taklucka/stege och taklampor.

Pris 25 000 kr





Färgen som visas är Skigardgrå.



Bilden visar stänkskydd som inte ingår som standard. Kan beställas via HTH som tillval.



## Målning/betsning

### UTVÄNDIG BETSNING

Vi erbjuder utvändig betsning av stugan i ett lager. Du väljer själv färg.

Pris: från 30 000 kr beroende på storlek

### MÅLNING/BETSNING:

Invändig betsning av tak. Detta ingår i tillvalspaketet.

Pris: från 18 000 kr

Invändig betsning av väggar. Detta ingår i tillvalspaketet.

Pris: från 35 000 kr

Betsade eller vitmålade lister/karmar. Detta ingår i tillvalspaketet.

Pris: från 15 000 kr

Betsning av invändig trappa. Detta ingår i tillvalspaketet.

Pris: 9 500 kr

Betsning av sängar.

Pris: 1 900 kr per säng/ett lager

## Kök

### MIKROVÅGSUGN:

Levereras från Whirlpool eller likvärdigt. Monteras i befintligt köksskåp.

Pris: 6 900 kr

### ÄNDRING AV KÖK TIUR:

På den här modellen är det möjligt att ändra inredningen så att man får höga skåp och lådor istället för traditionella skåp.

Pris: 18 500 kr

### SKYDD ÖVER KÖKSBÄNKEN:

Om man vill ha skydd i sprutzonerna bakom vasken kan detta beställas via HTH.



Extra badrum i Tiur



Extra badrum i Tiur



Extra WC i Fjellrypa, detta är standard i Lirypa L och Tiur.



## Badrum/rörläggning

### EXTRA BADRUM I TIUR:

Badrummet levereras med profilerad badrumsinredning med spegel, handfat, blandarbatteri och svarta läderhandtag. Duschhörna med glasdörrar och duschset. Kakel på golv och väggar i duschzonen. Vattenburen golvvärme.

Pris: 97 000 kr

### EXTRA WC I FJELLRYPA:

I Fjellrypa L är det möjligt att ersätta förvaringsrummet på andra våningen med WC och profilerad inredning med handfat. Ytskikten är laminat på golv och panel på väggar/tak.

Pris: 25 000 kr

Fjellrypa S har också plats för WC och handfat på andra våningen. Här skapar man ett nytt rum med väggar och dörr.

Pris: 39 000 kr

## Värmesystem

Fjellrypa S och L samt Lirypa S levereras med luft-till-luft-värmepump från Daikin eller motsvarande. Innerdelen monteras på väggen i hallen. Det levereras också elektriska värme-kablar på badrumsgolv samt element. På de övriga modellerna levereras NIBE F730 eller motsvarande som är en intelligent frånluftsvärmepump för multisystem. NIBE F730 täcker behovet av värme, ventilation, värmeåtervinning och varmvatten på ett enkelt och ekonomiskt sätt. Värmepumpens inverterstyrning ger väldigt hög och ekonomisk värmeeffekt. NIBE F730 är välisolerad och energisnål vilket också minskar värmeförlusten och håller energiförbrukningen så låg som möjligt.

Tack vare smartteknologi får du full kontroll över energiförbrukningen och kan enkelt göra energibesparingar till en viktig del av din smarta stuga. Inomhusklimatet regleras automatiskt med ett effektivt styrsystem vilket ger maximal komfort samtidigt som det är bra för naturen.

Det levereras vattenburen golvvärme på första våningen och vattenburen radiator på andra våningen. Pumpen kopplas till internet och kan fjärrstyras från telefon, surfplatta och PC.

Individuell styrning. Styr alla värmeslingor individuellt med termostat.

Pris lämnas på förfrågan.

Med appen från [nibe.se/Produkter/NIBE-Uplink/NIBE-Uplink](http://nibe.se/Produkter/NIBE-Uplink/NIBE-Uplink) får du full trådlös kontroll över pumpen (kräver internet i stugan).

## Garage/skjul

Om du vill parkera din bil eller snöskoter på ett tryggt och torrt ställe i garaget så kan du prata med oss om vilka möjligheter som finns och vad de kostar. Vi erbjuder också utvändiga lösningar för skjul.

## Skidskåp

Skidskåp är en smart och platsbesparande lösning. Skåpen placeras på utsidan så att man snabbt kan ta sig till backen.

Pris: från 18 000 kr

## Torvtak

Bortsett från Fjellrypa S och L, samt Lirypa S som har shingeltak så levereras alla våra stugmodeller med torvtak. Vi kan också leverera torvtak som tillval på Fjellrypa S och L, samt Lirypa S.

Pris: från 56 000 kr

# Tillvalstabell

alla priser anges i SEK

	Fjellrypa S	Fjellrypa L	Lirypa L	Tiur S, M och L	Tiur XL	Beitostølen XL	Kløvfjell
<b>TILLVALSPAKET LJUS STUGA</b>	☐ 122.500	☐ 133.000	☐ 133.000	☐ 145.500	☐ 152.000	☐ 158.500	☐ 160.500
<b>TILLVALSPAKET MÖRK STUGA</b>	☐ 122.500	☐ 133.000	☐ 133.000	☐ 145.500	☐ 152.000	☐ 158.500	☐ 160.500
<b>VITVAROR</b>							
Whirlpool mikro, levereras integrerat i befintligt köksskåp	☐ 6.900	☐ 6.900	☐ 6.900	☐ 6.900	☐ 6.900	☐ 6.900	☐ 6.900
<b>KAMIN/SKIVA</b>							
Kamin + glasskiva + stålskorsten – monterat	☐ 45.000	☐ 45.000	☐ 45.000	☐ 45.000	☐ 45.000	☐ 45.000	☐ 45.000
<b>SÄNGAR</b>							
3 personers familjesäng färdigmonterad, exkl. madrasser	☐ 11.000	☐ 11.000	☐ 11.000	☐ 11.000	☐ 11.000	☐ 11.000	☐ 11.000
4 personers familjesäng färdigmonterad, exkl. madrasser	☐ 12.000	☐ 12.000	☐ 12.000	☐ 12.000	☐ 12.000	☐ 12.000	☐ 12.000
<b>TILLÄGG BYGGSATS</b>							
Utvidgat kök med lådor och höga skåp	X	X	X	☐ 18.500	☐ 18.500	X	X
Uppgradering från shingel till torvtak	☐ 56.000	☐ 60.000	Inkl.	Inkl.	Inkl.	Inkl.	Inkl.
Extrafönster, vanlig storlek 110x110 cm (ren design)	☐ 11.500	☐ 11.500	☐ 11.500	☐ 11.500	☐ 11.500	☐ 11.500	☐ 11.500
Extrafönster, stor storlek 110x154 cm (ren design)	☐ 13.000	☐ 13.000	☐ 13.000	☐ 13.000	☐ 13.000	☐ 13.000	☐ 13.000
Loft i hallen, isolerat och kaklat med taklucka/stege, inkl. taklampor	X	X	☐ 25.000	X	X	X	X
Indelning till extra sovrum inkl. väggpanel, listverk och dörr	X	X	X	☐ 19.000	☐ 19.000	☐ 19.000	X
Tillägg för utvidgning av terrass utan överbyggnad pr. m2	☐ 2.900	☐ 2.900	☐ 2.900	☐ 2.900	☐ 2.900	☐ 2.900	☐ 2.900
Skjutdörrsgarderob i hallen	☐ 15.000	☐ 15.000	☐ 15.000	☐ 18.500	☐ 18.500	☐ 18.500	☐ 18.500
Exklusiva trähus med snickarglädje	X	X	X	X	X	X	☐ 36.000
Liggande träpanel i hall, vardagsrum, kök och trapphus	X	X	X	X	X	X	☐ 98.000
Skidskåp	☐ 18.000	☐ 18.000	☐ 25.000	☐ 25.000	☐ 25.000	☐ 25.000	☐ 25.000
<b>RÖRLÄGGNING</b>							
Extra badrum på andra våningen	X	X	X	☐ 97.000	Inkl.	X	X
Toalett och handfat på andra våningen, installerad i tidigare förvaringsrum	X	☐ 25.000	X	X	X	X	X
Toalett och handfat på andra våningen, installerat i nytt rum inkl. väggar och dörr	☐ 39.000	X	X	X	X	☐ 36.000	X
Extra radiator pr. stk., vattenburen, kopplat mot frånluftspump	☐ 6.500	☐ 6.500	☐ 6.500	☐ 6.500	☐ 6.500	☐ 6.500	☐ 6.500

## Sammanfattning

	Fjellrypa S	Fjellrypa L	Lirypa L	Tiur S, M och L	Tiur XL	Beitostølen XL	Kløvfjell
<b>BETSNING</b>							
Bets, 1 lager väggar exkl. lister	☐ 35.000	☐ 40.000	☐ 40.000	☐ 46.000	☐ 49.250	☐ 50.000	☐ 50.000
Bets, 1 lager väggar exkl. lister	☐ 35.000	☐ 21.000	☐ 21.000	☐ 25.000	☐ 28.250	☐ 30.000	☐ 30.000
Betsade eller vitmålade lister/karmar	☐ 15.000	☐ 17.500	☐ 17.500	☐ 20.000	☐ 20.000	☐ 24.000	☐ 26.000
Uppgradera trappa – färdigbetsad trappa	☐ 9.500	☐ 9.500	☐ 9.500	☐ 9.500	☐ 9.500	☐ 9.500	☐ 9.500
Uppgradera trappa – trappa i ek	☐ 28.500	☐ 28.500	☐ 28.500	☐ 28.500	☐ 28.500	☐ 28.500	☐ 28.500
Stängda trappsteg	☐ 6.800	☐ 6.800	☐ 6.800	☐ 6.800	☐ 6.800	☐ 6.800	☐ 6.800
Betsning av säng, 1 lager per stk	☐ 1.900	☐ 1.900	☐ 1.900	☐ 1.900	☐ 1.900	☐ 1.900	☐ 1.900
Betsning utvändigt 1 lager - i samma färg	☐ 30.000	☐ 33.000	☐ 37.000	☐ 47.000	☐ 52.000	☐ 55.000	☐ 59.000
<b>ELEKTRISKT</b>							
Uppgradering till Elko + svart/gäller standard eldragning	☐ 9.000	☐ 9.000	☐ 11.000	☐ 12.500	☐ 12.500	☐ 15.000	☐ 15.000
Belysningspaket 1 – 12 stk. downlight m. uppgradering till dimmer	☐ 25.500	☐ 25.500	☐ 25.500	☐ 25.500	☐ 25.500	☐ 25.500	☐ 25.500
Belysningspaket 2 – 8 stk. downlight m. uppgradering till dimmer	☐ 16.400	☐ 16.400	☐ 16.400	☐ 16.400	☐ 16.400	☐ 16.400	☐ 16.400
Belysningspaket 3 – 6 stk. downlight	☐ 10.500	☐ 10.500	☐ 10.500	☐ 10.500	☐ 10.500	☐ 10.500	☐ 10.500
Belysningspaket extra badrum Tiur 4 stk. downlights med dimmer	X	X	X	☐ 8.200	☐ 8.200	X	X
Extra downlights, per stk.	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750
Extra dimmer, per stk.	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750
Dimmer per stk. vid byte från brytare	☐ 1.500	☐ 1.500	☐ 1.500	☐ 1.500	☐ 1.500	☐ 1.500	☐ 1.500
Extra brytare	☐ 1.250	☐ 1.250	☐ 1.250	☐ 1.250	☐ 1.250	☐ 1.250	☐ 1.250
Extra vägguttag/stickkontakt	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750	☐ 1.750
Extra utelampa	☐ 2.150	☐ 2.150	☐ 2.150	☐ 2.150	☐ 2.150	☐ 2.150	☐ 2.150
Extra element på andra våningen	☐ 4.000	☐ 4.000	☐ 4.000	☐ 4.000	☐ 4.000	☐ 4.000	☐ 4.000
LED-skena under köksskåp	☐ 6.500	☐ 6.500	☐ 6.500	☐ 6.500	☐ 6.500	☐ 6.500	☐ 6.500
Förberedelse för värmeskåp – säkring, kontakt	☐ 5.500	☐ 5.500	☐ 5.500	☐ 5.500	☐ 5.500	☐ 5.500	☐ 5.500
Värmeskåp Electrolux eller likvärdigt, färdigmonterad	☐ 12 000	☐ 12.000	☐ 12.000	☐ 12.000	☐ 12.000	☐ 12.000	☐ 12.000
Nätverkskablar med vägguttag i varje ände	☐ 3.200	☐ 3.200	☐ 3.200	☐ 3.200	☐ 3.200	☐ 3.200	☐ 3.200
Uppgradering från 25 till 35 amp huvudsäkring. (anslutningsavgift)	☐ 12.500	☐ 12.500	☐ 12.500	☐ 12.500	☐ 12.500	☐ 12.500	☐ 12.500
Förberett för elbilsaddare på husväggen vid säkringsskåp	☐ 5.900	☐ 5.900	☐ 5.900	☐ 5.900	☐ 5.900	☐ 5.900	☐ 5.900
Easee elbilsaddare färdigkopplad	På begäran	På begäran	På begäran	På begäran	På begäran	På begäran	På begäran
<b>Anslutning till fiber ca 20 000 kr, ingår inte i leveransen</b>							
Arkitektändringar faktureras per timme	☐ 1.800	☐ 1.800	☐ 1.800	☐ 1.800	☐ 1.800	☐ 1.800	☐ 1.800

#### Sammanfattning



# Kontakt

Hyttelykke AS

Bragernes torg 8

3017 Drammen

+47 95 24 49 06

[kontakt@hyttelykke.no](mailto:kontakt@hyttelykke.no)

Dato: 01.07.22

Det tas förbehåll för avvikelser i bilder och eventuella tryckfel.

Design, layout och innehåll: [lemon.no](http://lemon.no) Foto: [hyttelykke.no](http://hyttelykke.no)

[branasstugor.se](https://branasstugor.se)

Korpen är ett samarbetsprojekt  
mellan Hyttelykke och Öckerökronan Fastighets AB

**HYTTE  
LYKKE**

**B<sup>mitt</sup>ranäs**  
Öckerökronan Fastighets AB